

THE SPECIAL OFFICER AND COMPETENT AUTHORITY
(IMA & OTHER SCAM)
3RD FLOOR, PODIUM BLOCK, VISVESWARIAH TOWERS,
DR. AMBEDKAR VEEDI, BANGALORE - 560001

NOTICE/INVITATION FOR E-AUCTION FOR IMMOVABLE PROPERTY

Pursuant to attachment of Immovable properties by the Government under the provisions of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (KPIDFE Act) and pursuant to the absolute attachment order by the Hon'ble Special Court, the Special Officer & Competent Authority is issuing notice for e-auction of the immovable property through e-auction on 'as is where is and whatever there is basis'.

The intending bidders will be required to furnish Earnest Money Deposit (EMD) (as mentioned against each auction in the e-portal provided by the Service Provider/Karnataka Public Procurement Portal only).

Short description of the Immovable Property

Properties are free of all encumbrances and are in the name of Competent Authority appointed by Government and confirmed by the Special Court under KPIDFE Act, 2004.

	DETAILS OF THE SCHEDULE PROPERTY (Clear Title by Court in order No. MISC No. 1371/2022)	Minimum Bid Price (Rs)	EMD (Rs)	Bid Increase Value (Rs)
1	Present Sy.No.8, (old Sy.No. 09 and 8/1) PID No. 91-61-08, Good will residence, Cokborn Road, Bengaluru BBMP ward No. 91, measuring 766 sq.ft. Title: Khata stands in the name of Competent Authority and Auctioning Authority	47,30,000/-	4,73,000/-	48,000/-
	Google Map: https://maps.app.goo.gl/N5PUABG15my2eYV8 Latitude and Longitude :12°59'36.2"N 77°36'20.6"E			

Date of Pre-bid meeting & time and Place	Date of Inspection & time	Last Date of Submission of Bids & EMD submission	Date & Time of E Auction
14th October 2024, 3 pm to 4 pm Place: O/o SPLOCA, 3rd Floor Podium Block, Visveswariah Tower, Bengaluru-01	15th October 2024 11:00am to 05:00pm	18th October 2024 Before 5pm	19th October 2024 11 am to 1 pm

For Registration & Online Auction, you can login to: <https://kppp.karnataka.gov.in> (Helpdesk No: 080-46010000, 080-68948777)
The interested bidders who require auction related information can contact **Joint Secretary, Office of the Special Officer & Competent Authority**, 3rd Floor, Podium Block, Visveswariah Towers, Dr. Ambedkar Veedi, Bengaluru-560001, e-mail ID: splocaeauction@gmail.com or Contact Mob. No 6364403715.

Place: Bengaluru
Date: 09-09-2024

Sd/-
Special Officer & Competent Authority
(IMA & Other Scam)
Bengaluru.

**THESPECIALOFFICERANDCOMPETENTAUTHORITY
(IMA& OTHERSCAM)
3RDFLOOR,PODIUM BLOCK,VISVESWARIAH TOWERS,
DR.AMBEDKARVEEDHI,BANGALORE-560001**

NOTICE/INVITATION FOR E-AUCTION FOR IMMOVABLE PROPERTY

Pursuant to attachment of Immovable properties by the Government under the provisions of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishments Act, 2004 (KPIDFE Act) and pursuant to the absolute attachment order by the Hon'ble Special Court, the Special Officer & Competent Authority is issuing notice for e-auction of the immovable property through e-auction on 'as is where is and whatever there is basis'.

The intending bidders will be required to furnish Earnest Money Deposit (EMD) (as mentioned against each auction in the e-portal provided by the Service Provider/Karnataka Public Procurement Portal only).

Short description of the Immovable Property

Properties are free of all encumbrances and are in the name of Competent Authority appointed by Government and confirmed by the Special Court under KPIDFE Act, 2004.

	DETAILS OF THE SCHEDULE PROPERTY (Clear Title by Court in order No. MISC No. 1371/2022)	Minimum Bid Price (Rs)	EMD (Rs)	Bid Increase Value (Rs)	Date of Pre-bid meeting & time and Place	Date of Inspection & time	Last Date of Submission of Bids & EMD submission	Date & Time of E Auction
1	Present Sy.No.8, (old Sy.No. 09 and 8/1) PID No. 91-61-08, Good will residence, Cokborn Road, Bengaluru BBMP ward No. 91, measuring 766 sq.ft. Title: Khata stands in the name of Competent Authority and Auctioning Authority	47,30,000/-	4,73,000/-	48,000/-	14 th October 2024, 3 pm to 4 pm Place: O/o SPLOCA, 3rd Floor Podium Block, Visveswariah Tower, Bengaluru-01	15 th October 2024 11:00am to 05:00pm	18 th October 2024 Before 5pm	19 th October 2024 11 am to 1 pm
Google Map: https://maps.app.goo.gl/N5PUnABG15my2eYV8 Latitude and Longitude :12°59'36.2"N 77°36'20.6"E								

For Registration & Online Auction, you can login to: <https://kppp.karnataka.gov.in> (Helpdesk No: 080-46010000, 080-68948777) The interested bidders who require auction related information can contact **Joint Secretary, Office of the Special Officer & Competent Authority**, 3rd Floor, Podium Block, Visveswariah Towers, Dr. Ambedkar Veedi, Bengaluru-560001, e-mail ID: splocaeauction@gmail.com or Contact Mob. No 6364403715.

Place: Bengaluru
Date: 09-09-2024

Sd/-
Special Officer & Competent Authority
(IMA & Other Scam)
Bengaluru.

ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ,

ಐ.ಎಂ.ಎ.ಹಾಗೂ ಇತರ ವಂಚನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು,
3ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿ.ವಿ.ಗೋಪುರ, ಪ್ರೋಡಿಯಂ ಬ್ಲಾಕ್, ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀದಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಕಾಯ್ದೆ, 2004 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಕೆಪಿಐಡಿಎಫ್‌ಇ ಕಾಯ್ದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಎಲ್ಲದೇಯೋ, ಹೇಗಿದೇಯೋ, ಯಾವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿದೇಯೋ ಅದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ) **(as is where is and whatever there is basis)**
ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅರ್ನಿ ಮನಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ (EMD) ಅನ್ನು ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ (ಸೇವಾ ಪ್ರಾರ್ಥಕದಾರರು/ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಪ್ರೋಟೆಕ್ಟ್ ಒದಗಿಸಿದ ಇ-ಪ್ರೋಟೆಕ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ)

Short description of the Immovable Property

Properties are free of all encumbrances and are in the name of Competent Authority appointed by Government and confirmed by the Special Court under KPIDFE Act, 2004.

(Khata stands in the name of Competent Authority and Auctioning Authority)

	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (Clear Title by Court in order No. MISC No. 1371/2022)	ಮಿನಿಮಮ್ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಇಎಂಡಿ (ರೂ.)	ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಬಿಡ್ ಸಭದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಇಎಂಡಿ ಪಾವತಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1	Present Sy.No.8, (old Sy.No. 09 and 8/1) PID No. 91-61-08, Good will residence, Cokborn Road, Bengaluru BBMP ward No. 91, measuring 766 sq.ft. Title: Khata stands in the name of Competent Authority and Auctioning Authority	47,30,000/-	4,73,000/-	48,000/-	14ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2024 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3 ರಿಂದ 4 ಗಂಟೆ	15ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2024 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	18ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2024 ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	19ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2024 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ
Google Map: https://maps.app.goo.gl/N5PUnABG15my2eYV8 Latitude and Longitude :12°59'36.2"N 77°36'20.6"E								

ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜಿಗಾಗಿ <https://kppp.karnataka.gov.in> ಇಲ್ಲಿಗೆ ಲಾಗಿನ್ ಮಾಡಬಹುದು (ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-46010000, 080-68948777) ಮತ್ತು ಇ-ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಜಂಟಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಪ್ರೋಡಿಯಂ ಬ್ಲಾಕ್, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಗೋಪುರ, ಡಾ.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀದಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001 ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು. ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: splocaeauktion@gmail.com ಅಥವಾ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 6364403715 ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು ಸಹಿ/-

ದಿನಾಂಕ: 09-09-2024

ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಐ.ಎಂ.ಎ. ಹಾಗೂ ಇತರ ವಂಚನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು,
ಬೆಂಗಳೂರು.